



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

г. Якутск

Дьокуускай к.

от 24 ноября 2022 г. № 690

О критериях оптимальности состава государственного имущества Республики Саха (Якутия) и показателях эффективности управления и распоряжения им

В целях обеспечения эффективного управления и распоряжения объектами государственного имущества Республики Саха (Якутия) Правительство Республики Саха (Якутия) **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемую методику определения критериев оптимальности состава государственного имущества Республики Саха (Якутия) и показателей эффективности управления и распоряжения им (далее - методика) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Утвердить следующие критерии оптимальности нахождения в собственности Республики Саха (Якутия):

1) акций (долей) участия Республики Саха (Якутия) в хозяйственных обществах:

значение показателя эффективности деятельности хозяйственного общества для нестратегических и стратегических хозяйственных обществ;

включение хозяйственных обществ с долей участия Республики Саха (Якутия) в уставном капитале в перечень стратегических государственных унитарных предприятий Республики Саха (Якутия) и стратегических акционерных обществ с долей Республики Саха (Якутия) в уставном капитале, утвержденный решением Главы Республики Саха (Якутия);

2) унитарных предприятий Республики Саха (Якутия), в том числе государственных унитарных предприятий и казенных предприятий Республики Саха (Якутия) (далее - унитарные предприятия):

деятельность унитарных предприятий, осуществляемая на товарном рынке, находящемся в состоянии конкуренции, соответствует требованиям положения статьи 35.1 Федерального закона «О защите конкуренции»;

включение унитарного предприятия в перечень стратегических государственных унитарных предприятий Республики Саха (Якутия) и стратегических акционерных обществ с долей Республики Саха (Якутия) в уставном капитале, утвержденный решением Главы Республики Саха (Якутия);

значение показателя эффективности деятельности для стратегических и нестратегических унитарных предприятий;

3) государственных автономных, бюджетных и казенных учреждений и состава государственного имущества Республики Саха (Якутия), закрепленного за ними, за исключением имущества, сведения о котором отнесены к государственной тайне:

соответствие состава и количества недвижимого имущества учреждения направлениям основных видов его деятельности, определяемым учредительными документами учреждения, а также услугам и работам, включаемым в государственное (муниципальное) задание учреждения;

отсутствие излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению имущества (выполнение государственного (муниципального) задания на оказание услуг (выполнение работ), закрепленного Республикой Саха (Якутия) за учреждением либо приобретенного учреждением за счет средств, выделенных ему Республикой Саха (Якутия) на приобретение этого имущества.

3. Утвердить показатели эффективности управления и распоряжения государственным имуществом Республики Саха (Якутия):

1) для анализа эффективности использования акций (долей) хозяйственных обществ, которые принадлежат Республике Саха (Якутия) (далее - показатели эффективности хозяйственных обществ):

уровень рентабельности активов хозяйственного общества;

уровень рентабельности проданных товаров (продукции, работ, услуг);

доля чистой прибыли, направляемой на выплату дивидендов;

выполнение ключевых показателей эффективности хозяйственного общества;

страхование имущества;

работа по выявлению и отчуждению непрофильных активов;

2) для анализа эффективности унитарных предприятий:

рентабельность активов предприятия;

рост рентабельности проданных товаров (продукции, работ, услуг);

доля чистой прибыли, подлежащая перечислению в государственный бюджет Республики Саха (Якутия);

выполнение показателей экономической эффективности деятельности предприятия;

доля доходов от передачи государственного имущества, переданного в аренду и/или пользование, в совокупном объеме доходов предприятия»;

доля недвижимого имущества (за исключением земельных участков), переданного в аренду и/или пользование;

страхование имущества;

работа по выявлению и отчуждению непрофильных активов;

3) для анализа оптимальности состава и количества имущества государственного учреждения, которому установлено государственное задание:

доля недвижимого имущества, используемого учреждением для оказания государственных услуг (выполнения работ), установленных государственным заданием;

доля недвижимого имущества, используемого учреждением для оказания государственных услуг (выполнения работ) сверх установленного государственного задания;

доля недвижимого имущества (за исключением предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования земельных участков), не используемого учреждением и (или) переданного в аренду (пользование);

страхование;

нецелевое использование;

4) для анализа оптимальности состава и количества имущества государственного учреждения, которому государственное задание не установлено:

доля недвижимого имущества, используемого учреждением для выполнения функций (осуществления деятельности, предусмотренной уставом);

доля недвижимого имущества (за исключением предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования земельных участков), не используемого учреждением и (или) переданного в аренду (пользование);

страхование;

нецелевое использование;

5) для анализа эффективности использования имущества государственного учреждения, которому установлено государственное задание:

выполнение государственного задания в части показателей, характеризующих объем оказанных услуг (выполненных работ);

выполнение государственного задания в части показателей, характеризующих качество оказанных услуг (выполненных работ);

доля доходов от передачи государственного имущества в возмездное пользование (аренду) в совокупном объеме доходов от приносящей доход деятельности;

доля расходов на содержание имущества, возмещаемых лицами, которым имущество передано в пользование;

наличие зарегистрированных в установленном порядке прав на недвижимое имущество;

б) для анализа эффективности использования имущества государственного учреждения, которому государственное задание не установлено:

длительность процедур согласования решения о списании недвижимого имущества;

длительность процедур согласования решения о передаче недвижимого имущества в возмездное пользование (аренду);

длительность процедур согласования решения о передаче недвижимого имущества в безвозмездное пользование;

7) для анализа эффективности использования недвижимого имущества казны Республики Саха (Якутия):

показатели эффективности передачи на безвозмездной основе объектов недвижимого имущества казны Республики Саха (Якутия) в целях имущественной поддержки некоммерческим организациям:

а) количество нарушений использования имущества, выявленных за отчетный период по результатам проверки;

б) отношение количества устраненных нарушений к общему количеству нарушений, выявленных по результатам проверок (за отчетный период);

показатель, характеризующий эффективность управления и распоряжения объектами недвижимого имущества казны Республики Саха (Якутия), которые включены в перечни имущества, предоставляемого субъектам малого и среднего предпринимательства: количество проведенных в течение года торгов в отношении каждого объекта казны Республики Саха (Якутия);

показатели, характеризующие эффективность управления и распоряжения земельными участками:

а) доля (количество) земельных участков государственной казны, не вовлеченных в хозяйственный оборот по состоянию на 31 декабря отчетного года, в общем количестве земельных участков государственной казны по состоянию на 1 января отчетного года (за исключением земельных участков, изъятых из оборота и ограниченных в обороте);

б) доля (количество) земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Саха (Якутия), учтенных в едином государственном реестре недвижимости с границами, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации, в общем количестве земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Саха (Якутия) по состоянию на 1 января отчетного года;

доля просроченной более чем на шесть месяцев задолженности по договорам аренды объектов недвижимого имущества, по которым Министерством имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) не проводились мероприятия по взысканию задолженности в судебном порядке или не направлялись досудебные претензии по состоянию на 31 декабря отчетного года, в общей сумме арендной платы за отчетный год;

8) для анализа эффективности приватизации имущества казны Республики Саха (Якутия):

доля продаж пакетов акций акционерных обществ, подлежащих продаже в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации;

доля продаж объектов имущества государственной (муниципальной) казны, подлежащих продаже в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации (за исключением пакетов акций акционерных обществ).

4. Субъекты государственного сектора Республики Саха (Якутия), указанным в данном пункте, по итогам отчетного года, но не позднее 1 мая года, следующего за отчетным, представляют в исполнительные органы государственной власти Республики Саха (Якутия), на которые возложены координация и регулирование деятельности в соответствующих отраслях (далее - отраслевые органы), отчетность об оптимальности состава государственного имущества Республики Саха (Якутия) и эффективности управления и распоряжения им по следующим формам:

хозяйственные общества с долей Республики Саха (Якутия) в уставном капитале (далее - хозяйственные общества РС(Я) - по форме таблицы 1 приложения к методике;

унитарные предприятия - по форме таблицы 2 приложения к методике;

государственные учреждения, которым установлено государственное задание, - по форме таблиц 3 и 5 приложения к методике;

государственные учреждения, которым государственное задание не установлено, по форме таблиц 4 и 6 приложения к методике.

Отчетность, указанная в пункте 4 настоящего постановления, по итогам 2022 года в 2023 году представляется путем заполнения таблиц 1-6 приложения к методике, начиная с 2024 года указанные формы заполняются в

информационной системе «Мониторинг эффективности управления государственным имуществом Республики Саха (Якутия)».

5. Установить, что оценка оптимальности состава и количества объектов недвижимого имущества казны Республики Саха (Якутия) осуществляется Министерством имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) в соответствии с разделом 5 методики и формами отчетности, предусмотренными таблицами 7-10 приложения к методике.

Отчетность, указанная в пункте 5 настоящего постановления, по итогам 2022 года в 2023 году представляется путем заполнения таблиц 7-10 приложения к методике, начиная с 2024 года указанные формы заполняются в информационной системе «Мониторинг эффективности управления государственным имуществом Республики Саха (Якутия)».

Указанная отчетность составляется ежегодно Министерством имущества и земельных отношений Республики Саха (Якутия) до 15 июля года, следующего за отчетным годом.

6. Министерству имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) (Иванов П.В) обеспечить до 1 мая 2023 года принятие правовых актов, устанавливающих:

1) дополнительные пороговые значения показателей эффективности использования недвижимого имущества казны Республики Саха (Якутия), кроме указанных в пункте 5.5 методики (при наличии необходимости);

2) показатели эффективности приватизации объектов недвижимого имущества казны Республики Саха (Якутия) (параметры, предусмотренные таблицей 10 приложения к методике), в последующем данные показатели устанавливаются ежегодно не позднее 31 декабря финансового года;

3) показатели, характеризующие эффективность управления и распоряжения земельными участками (параметры, предусмотренные таблицей 9 приложения к методике) (при необходимости).

7. Отраслевые органы:

1) в срок до 1 ноября 2023 года устанавливают ведомственным правовым актом пороговые значения итоговых показателей, характеризующие эффективность использования имущества, закрепленного за подведомственными учреждениями;

2) ежегодно, но не позднее 1 мая года, следующего за отчетным, предоставляют в Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) анализ сведений, представленных подведомственными учреждениями по форме таблицы 6 приложения к методике;

3) обеспечивают организацию работы по внедрению методики определения критериев оптимальности состава государственного имущества

Республики Саха (Якутия) и показателей эффективности управления и распоряжения им подведомственными государственными учреждениями, государственными унитарными и казенными предприятиями Республики Саха (Якутия), хозяйственными обществами с долей Республики Саха (Якутия);

4) обеспечивают сбор данных о фактически достигнутых за отчетный период величинах показателей, характеризующих эффективность использования государственного имущества подведомственными государственными учреждениями, государственными унитарными и казенными предприятиями Республики Саха (Якутия), хозяйственными обществами с долей Республики Саха (Якутия) по отраслям, согласно приложению к методике;

5) обеспечивают контроль достоверности данных, представляемых руководителями подведомственных государственных учреждений, государственных унитарных и казенных предприятий Республики Саха (Якутия), хозяйственными обществами с долей Республики Саха (Якутия);

6) проводят анализ фактически достигнутых величин показателей, характеризующих эффективность использования государственного имущества подведомственными государственными учреждениями, государственными унитарными и казенными предприятиями Республики Саха (Якутия), хозяйственными обществами с долей Республики Саха (Якутия) по отраслям;

7) представляют в Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) по результатам анализа, указанного в подпункте 6 пункта 7 настоящего постановления, ежегодно не позднее 1 июня:

план мероприятий по повышению эффективности управления хозяйственным обществом с долей Республики Саха (Якутия) или государственного унитарного предприятия Республики Саха (Якутия), показатели эффективности которых по итогам отчетного периода ниже требуемых, на срок не более двух лет, или предложения о включении акций (долей) данного хозяйственного общества или государственного унитарного предприятия Республики Саха (Якутия) в прогнозный план (программу) приватизации Республики Саха (Якутия), или предложения о реорганизации (преобразовании) или ликвидации государственного унитарного предприятия;

предложения об изъятии государственного имущества, закрепленного за государственными унитарными предприятиями, государственными учреждениями на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, выявленного как излишнее, неиспользуемое или используемое не по назначению, а также в случаях, установленных статьей 235 Гражданского кодекса Российской Федерации;



УТВЕРЖДЕНА

Постановлением Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 24 ноября 2022 г. № 690

МЕТОДИКА

определения критериев оптимальности состава государственного имущества Республики Саха (Якутия) и показателей эффективности управления и распоряжения им

1. Общие положения

1.1. Настоящая методика разработана в целях обеспечения эффективного управления и распоряжения объектами государственного имущества Республики Саха (Якутия) (далее - методика).

1.2. В рамках настоящей методики определяются критерии оптимальности состава государственного имущества Республики Саха (Якутия), за исключением имущества, сведения о котором отнесены к государственной тайне, и показатели эффективности управления и распоряжения государственным имуществом Республики Саха (Якутия) (далее соответственно - оптимальность состава имущества, критерии оптимальности, эффективность использования имущества, показатели эффективности).

1.3. Применение содержащихся в настоящей методике критериев оптимальности и показателей эффективности призвано повысить качество управления и распоряжения государственным имуществом Республики Саха (Якутия) и направлено на реализацию задач по оценке оптимальности состава и эффективности деятельности хозяйственных обществ, находящихся в собственности Республики Саха (Якутия) и действующих на конкурентных рынках, формированию необходимой имущественной основы деятельности Республики Саха (Якутия), а также государственных предприятий и учреждений Республики Саха (Якутия), улучшению финансово-экономических показателей хозяйственных обществ, акции которых находятся в собственности Республики Саха (Якутия) и унитарных предприятий Республики Саха (Якутия), вовлечению в коммерческий оборот путем перераспределения имущества либо его продажи, оптимизации расходов на содержание государственного имущества Республики Саха

(Якутия), увеличению доходов Государственного бюджета Республики Саха (Якутия) посредством эффективного управления государственным имуществом Республики Саха (Якутия).

1.4. Настоящая методика предусматривает систему показателей оценки оптимальности состава и эффективности использования имущества, находящегося в собственности Республики Саха (Якутия) (за исключением имущества, сведения о котором отнесены к государственной тайне), по следующим категориям государственного имущества Республики Саха (Якутия):

а) акции (доли) хозяйственных обществ, с долей Республики Саха (Якутия) в уставном капитале;

б) недвижимое имущество, закрепленное за государственными унитарными предприятиями, в т.ч за казенными предприятиями (далее - имущество предприятия);

в) недвижимое имущество, закрепленное за государственными учреждениями Республики Саха (Якутия) (далее - имущество учреждения);

г) недвижимое имущество казны Республики Саха (Якутия) (далее - имущество казны).

2. Оценка оптимальности нахождения в государственной собственности Республики Саха (Якутия) акций (долей) хозяйственных обществ и эффективности их использования

2.1. Критериями оптимальности нахождения в государственной собственности Республики Саха (Якутия) акций (долей) хозяйственных обществ являются:

достижение значения показателя эффективности деятельности хозяйственного общества для нестратегических и стратегических хозяйственных обществ;

включение хозяйственного общества в перечень стратегических государственных унитарных предприятий Республики Саха (Якутия) и стратегических акционерных обществ с долей Республики Саха (Якутия) в уставном капитале, утвержденный решением Главы Республики Саха (Якутия).

2.2. Для анализа эффективности использования акций (долей) хозяйственных обществ с долей Республики Саха (Якутия) в уставном капитале (далее - показатели эффективности хозяйственных обществ) используются следующие показатели:

уровень рентабельности активов хозяйственного общества;

уровень рентабельности проданных товаров (продукции, работ, услуг);

доля чистой прибыли, направляемой на выплату дивидендов;
 выполнение ключевых показателей эффективности хозяйственного общества;

страхование имущества;

работа по выявлению и отчуждению непрофильных активов;

корпоративное управление.

2.3. Расчеты показателей эффективности использования акций (долей) хозяйственного общества, акции (доли) которого принадлежат Республике Саха (Якутия) производятся следующим образом:

2.3.1. Уровень рентабельности активов хозяйственного общества рассчитывается как процентное соотношение рентабельности активов хозяйственного общества за отчетный период к рентабельности активов хозяйственного общества за год, предшествующий отчетному по формуле:

$$U_p = \frac{РА_{\text{хозяйственного общества за отчетный год}}}{РА_{\text{хозяйственного общества за год предыдущий отчетному}}} * 100\%$$

где:

$РА_{\text{хозяйственного общества}} = ((\text{прибыль (убыток) до налогообложения (строка 2300 отчета о финансовых результатах)} / \text{стоимость активов (строка 1600 бухгалтерского баланса)}) * 100\%$

Положительное значение показателя уровня рентабельности хозяйственного общества оценивается в 20 баллов, сохранение показателя на уровне прошлого года оценивается в 10 баллов, отрицательное значение показателя оценивается в 0 баллов. (таблица 1).

2.3.2. Уровень рентабельности проданных товаров (продукции, работ, услуг) рассчитывается как процентное соотношение прибыли (убытков) от продаж к себестоимости проданных товаров с учетом коммерческих и управленческих расходов по формуле:

$R_{\text{продаж}} = \text{прибыль (убыток) от продаж} / \text{себестоимость проданных товаров (продукции, работ, услуг) с учетом коммерческих и управленческих расходов}$,
 где:

$R_{\text{продаж}}$ – рентабельность проданных товаров (продукции, работ, услуг) предприятия;

прибыль (убыток) от продаж – значение строки 2200 отчета о финансовых результатах;

себестоимость проданных товаров (продукции, работ, услуг) с учетом коммерческих и управленческих расходов - сумма значений строк 2120, 2210, 2220 отчета о финансовых результатах.

Положительное значение показателя уровня рентабельности проданных товаров (продукции, работ, услуг) предприятия оценивается в 20 баллов, при

сохранении показателя на уровне предыдущего года оценивается в 10 баллов, отрицательное значение показателя оценивается в 0 баллов (таблица 1).

2.3.3. Показатель «Доля чистой прибыли, направляемой на выплату дивидендов» оценивается:

1) для хозяйственных обществ, принявших на годовом общем собрании решение о выплате по итогам отчетного периода дивидендов в размере, установленном в соответствии с требованиями акционера Республики Саха (Якутия), и более - 25 баллов;

2) для хозяйственных обществ, принявших на годовом общем собрании решение о выплате по итогам отчетного периода дивидендов в размере менее чем установленный требованием акционера Республики Саха (Якутия), - 10 баллов.

3) для хозяйственных обществ, принявших на годовом общем собрании решение о невыплате по итогам отчетного периода в связи со случаями, установленными законодательством или решения о выплате дивидендов принято, но выплата не произведена в установленные сроки, - 0 баллов.

2.3.4. Показатели выполнения ключевых показателей эффективности хозяйственного общества оцениваются в зависимости от выполнения их в отчетном году.

При выполнении утвержденных значений ключевых показателей эффективности хозяйственного общества на отчетный период до 80 процентов включительно от планового показателя оценивается в 0 баллов, при значении показателя более 80 процентов оценивается от 1 до 20 баллов с соответствующим увеличением балла на единицу, при этом 81 процент приравнивается к 1 баллу (81 процент = 1 балл, 82 процента = 2 балла и т.д.).

Ключевые показатели эффективности хозяйственного общества утверждаются органами управления хозяйственного общества (общим собранием акционеров, советом директоров (наблюдательным советом) в соответствии с методическими указаниями по применению ключевых показателей эффективности государственными унитарными предприятиями, хозяйственными обществами с долей Республики Саха (Якутия) в уставном капитале, утвержденными исполнительными органами государственной власти Республики Саха (Якутия).

Для хозяйственных обществ, которым ключевые показатели эффективности не установлены, в аналогичном порядке рассчитывается показатель выполнения программы деятельности на отчетный год, утвержденный советом директоров (наблюдательным советом) хозяйственного общества.

2.3.5. Показатель «Страхование имущества» оценивается:

в 0 баллов в случае непредставления хозяйственными обществами в установленной форме и (или) позже определенного срока отчетности, установленной порядком организации страхования государственного имущества Республики Саха (Якутия), утвержденным постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 30 октября 2008 г. № 454;

в 3 балла в случае предоставления в установленной форме и в установленные сроки.

2.3.6. Показатель «Работа по выявлению и отчуждению непрофильных активов» оценивается:

в 0 баллов в случае непредставления хозяйственными обществами в установленной форме и (или) позже определенного срока отчетности, установленной поручением заместителя Правительства Российской Федерации от 1 сентября 2016 г. № АД-П13-5258, пунктом 4 распоряжения Правительства Российской Федерации от 10 мая 2017 г. № 894-р, а также в случае неисполнения плана по отчуждению имущества в отчетном периоде;

в 2 балла в случае предоставления в установленной форме и в установленные сроки, а также в случае исполнения плана по отчуждению имущества в отчетном периоде.

2.3.7. Показатель «Корпоративное управление», который определяет соответствие системы корпоративного управления рекомендациям Кодекса корпоративного управления и требованиям акционера - Республики Саха (Якутия), рассчитывается как среднее значение суммарных показателей, определяющих качество корпоративного управления по формуле:

$$КУ=(РГ+Ип+Окм)/3,$$

где:

РГ - результаты годового общего собрания акционеров в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 1995 г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 28 марта 2012 г. № 111 «Об управлении находящимися в собственности Республики Саха (Якутия) акциями (долями) хозяйственных обществ и использовании специального права на участие Республики Саха (Якутия) в управлении акционерными обществами («золотая акция»)), внутренним документам хозяйственного общества, утвержденным общим собранием акционеров (участников);

Ип - исполнение утвержденного плана работы совета директоров (или общего собрания акционеров/участников в случае отсутствия в хозяйственном обществе совета директоров);

Окм - проведение корпоративных мероприятий (советов директоров, общих собраний акционеров) в очной форме;

$$РГ=РГпр/РГор,$$

где:

РГпр – качество годового общего собрания акционеров (далее – ГОСА), проведенного по итогам корпоративного года;

РГор – общее качество ГОСА, проведенного по итогам корпоративного года.

Значения для расчета показателя: рассмотрение на ГОСА обязательных установленных Федеральным законом «Об акционерных обществах» следующих вопросов:

утверждение годового отчета;

утверждение годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности;

распределение чистой прибыли (выплата дивидендов);

избрание совета директоров;

избрание ревизионной комиссии;

утверждение аудитора;

проведение ГОСА в установленный срок.

При значении показателя РГ=1 присваивается 10 баллов, при значении $0,7 \geq \text{РГ} < 1$ присваивается 5 баллов, при значении $\text{РГ} < 0,7$ присваивается 0 баллов;

$$\text{Ип} = \text{Ифакт} / \text{Иплан},$$

где:

Ифакт - количество фактически рассмотренных советом директоров вопросов утвержденного плана работы совета директоров за календарный год;

Иплан - количество вопросов по утвержденному плану работы совета директоров за календарный год.

При значении показателя Ип=1 присваивается 10 баллов, при значении $0,75 \geq \text{Ип} < 1$ присваивается 5 баллов, при значении $\text{Ип} < 0,75$ присваивается 0 баллов;

$$\text{Окм} = \text{Оо} / \text{Ооз},$$

где:

Оо – количество проведенных корпоративных мероприятий в очной форме за календарный год;

Ооз - количество проведенных корпоративных мероприятий в очной и заочной формах за календарный год.

При значении показателя Окм=1 присваивается 10 баллов, при значении $0,75 \geq \text{Окм} < 1$ присваивается 5 баллов, при значении $\text{Окм} < 0,75$ присваивается 0 баллов;

Оценка показателей эффективности использования акций (долей)
хозяйственных обществ, которые принадлежат Республике Саха (Якутия)

№	Наименование показателя	Значение показателя	Оценка (балл)
1	Уровень рентабельности активов хозяйственного общества	> 0	20
		= показателю предыдущего года	10
		< 0	0
2	Уровень рентабельности проданных товаров (продукции, работ, услуг)	> 0	20
		= показателю предыдущего года	10
		< 0	0
3	Доля чистой прибыли, направляемой на выплату дивидендов	для хозяйственных обществ, принявших на годовом общем собрании решение о выплате по итогам отчетного периода дивидендов в размере, установленном в соответствии с требованиями акционера Республики Саха (Якутия), и более	25
		для хозяйственных обществ, принявших на годовом общем собрании решение о выплате по итогам отчетного периода дивидендов в размере менее чем установленный требованием акционера Республики Саха (Якутия)	10
		для хозяйственных обществ, принявших на годовом общем собрании решение о невыплате по итогам отчетного периода в связи со случаями, установленными законодательством или решения о выплате дивидендов принято, но выплата не произведена в установленные сроки	0
4	Выполнение ключевых показателей эффективности хозяйственного общества	≤ 80% от плана (80 включительно)	0
		>80%	1-20
5	Страхование имущества	в случае непредставления хозяйственными обществами в установленной форме и (или) позже определенного срока отчетности, установленной порядком организации страхования государственного имущества	0

		Республики Саха (Якутия), утвержденным постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 30 октября 2008 г. № 454	
		в случае предоставления в установленной форме и в установленные сроки	3
6	Работа по выявлению и отчуждению непрофильных активов	в случае непредставления хозяйственными обществами в установленной форме и (или) позже определенного срока отчетности, установленной поручением заместителя Правительства Российской Федерации от 1 сентября 2016 г. № АД-П13-5258, пунктом 4 распоряжения Правительства Российской Федерации от 10.05.20217 № 894-р	0
		в случае предоставления в установленной форме и в установленные сроки	2
7	Качество корпоративного управления, в т.ч	среднее значение показателей строк 7.1, 7.2, 7.3	
7.1	результаты годовых общих собраний	= 1 = 0,7 и более, но не более 1 < 0,7	10 5 0
7.2	исполнение утвержденных планов работы СД (или общих собраний в случае отсутствия в хозяйственном обществе СД)	= 1 = 0,75 и более, но не более 1 < 0,75	10 5 0
7.3	проведение корпоративных мероприятий	= 1 = 0,75 и более, но не более 1 < 0,75	10 0 5

2.4. Если по результатам анализа будет установлено, что значение показателей эффективности нестратегического хозяйственного общества в отчетном периоде - истекшем календарном году (с 1 января по 31 декабря включительно) не достигло 70 баллов и более, и 50 баллов и более для стратегического хозяйственного общества, анализируются также показатели за 2 года, предшествующие отчетному периоду. В случае недостижения указанного значения показателя эффективности хозяйственного общества в любом из двух лет, предшествующих отчетному периоду, и отсутствия положительной динамики этих показателей за весь анализируемый период (3 календарных года), рекомендуется принять следующие решения:

а) при значении показателя эффективности нестратегического хозяйственного общества от 50 до 70 баллов и менее 50 баллов для стратегического хозяйственного общества министерство (ведомство)

Республики Саха (Якутия), на которое возложены координация и регулирование деятельности в соответствующей отрасли (далее - отраслевой орган) совместно с Министерством имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) (далее - Минимущество РС(Я) обеспечивают утверждение плана мероприятий для повышения эффективности управления таким хозяйственным обществом на срок не более 2 лет (далее - план мероприятий) или приватизацию акций (долей) нестратегического хозяйственного общества. Принятие решения об утверждении плана мероприятий в отношении такого хозяйственного общества более одного раза не рекомендуется. В случае недостижения значения показателя эффективности нестратегического хозяйственного общества 70 баллов и более по итогам года, в котором завершён срок реализации плана мероприятий, рекомендуется осуществить подготовку предложений о включении акций (долей) нестратегического хозяйственного общества в прогнозный план (программу) приватизации Республики Саха (Якутия);

б) при значении показателя эффективности нестратегического хозяйственного общества менее 50 баллов отраслевой орган в установленном порядке осуществляет подготовку предложений в Минимущество РС(Я) о включении пакета акций (долей) хозяйственного общества в прогнозный план (программу) приватизации Республики Саха (Якутия).

2.5. В прогнозный план (программу) приватизации Республики Саха (Якутия) не включаются акции (доли) хозяйственных обществ:

включенных в перечень стратегических государственных унитарных предприятий Республики Саха (Якутия) и стратегических акционерных обществ с долей Республики Саха (Якутия) в уставном капитале, утвержденный решением Главы Республики Саха (Якутия);

осуществляющих деятельность на территории Республики Саха (Якутия), отнесенные к субъектам естественных монополий;

осуществляющих виды деятельности, цены и тарифы на которые регулируются государством;

обеспечивающих транспортную доступность удаленных территорий;

осуществляющих деятельность по эксплуатации критической инфраструктуры и (или) обеспечению безопасности жизнедеятельности населения на территории Республики Саха (Якутия);

доля дивидендных поступлений, которых в соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации составляет 10 процентов и более общего объема неналоговых доходов от использования имущества, находящегося в государственной собственности Республики Саха (Якутия);

которые находятся в процессе ликвидации и в отношении которых введена процедура банкротства;

в отношении которых налоговыми органами приняты решения о предстоящем исключении из единого государственного реестра юридических лиц в соответствии со статьей 21.1 Федерального закона «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

3. Оценка оптимальности нахождения в государственной собственности Республики Саха (Якутия) государственных унитарных предприятий, в том числе казенных предприятий

3.1. Для оценки оптимальности нахождения в государственной собственности Республики Саха (Якутия) государственных унитарных предприятий используются следующие критерии:

деятельность государственных унитарных предприятий, осуществляемая на товарном рынке, находящемся в состоянии конкуренции, соответствует требованиям положения статьи 35.1 Федерального закона «О защите конкуренции»;

значение показателя эффективности государственного унитарного предприятия составляет 50 баллов и более.

3.2. Для анализа эффективности государственных унитарных предприятий и казенных предприятий используются следующие показатели:

рентабельность активов предприятия;

рост рентабельности проданных товаров (продукции, работ, услуг);

доля чистой прибыли, подлежащая перечислению в государственный бюджет Республики Саха (Якутия);

выполнение показателей экономической эффективности деятельности предприятия;

доля доходов от передачи государственного имущества, переданного в аренду и/или пользование, в совокупном объеме доходов предприятия;

доля недвижимого имущества (за исключением земельных участков), переданного в аренду и/или пользование;

страхование имущества;

работа по выявлению и отчуждению непрофильных активов.

Отчетность составляется по каждому государственному унитарному предприятию.

При значении показателя эффективности государственного унитарного предприятия менее 50 баллов и отсутствии положительной динамики этого показателя по сравнению с предыдущим отчетным периодом отраслевому органу рекомендуется в установленном порядке внести предложение о реорганизации (преобразовании) или ликвидации государственного унитарного предприятия.

3.3. При формировании отчетности в таблице 2 приложения к настоящей методике оценка показателей осуществляется в следующем порядке:

3.3.1. Рентабельность предприятия рассчитывается как процентное соотношение балансовой прибыли к суммарной стоимости активов по формуле:

$$R_{pr} = (БП/СА)*100\%,$$

где:

R_{pr} – рентабельность предприятия;

БП – балансовая прибыль, равная выручке за отчетный период за минусом себестоимости продукции, организационных и управленческих расходов, но до вычета налогов (отчет о прибылях и убытках по форме № 2 в строке с кодом 2300 «прибыль до налогообложения»);

СА – суммарная стоимость активов включает в себя стоимость производственных фондов, оборотных и внеоборотных активов (бухгалтерском балансе - форма № 1).

При значении показателя рентабельности предприятия до 80 процентов показатель оценивается в 0 баллов, при значении показателя от 81 до 120 процентов оценивается от 1 до 20 баллов (81 = 0,5 балла, 82 = 1 балл и т.д.), значение показателя от 120 процентов оценивается в 20 баллов.

3.3.2. Рост рентабельности проданных товаров (продукции, работ, услуг) рассчитывается как разница продаж за отчетный и предыдущий годы по формуле:

$$R_{\text{продаж}} = R_{\text{продаж отчетного года}} - R_{\text{продаж предыдущего года}},$$

где:

рентабельность продаж рассчитывается как процентное соотношение прибыли (убытков) от продаж к себестоимости проданных товаров (продукции, работ, услуг) с учетом коммерческих и управленческих расходов;

$R_{\text{продаж}} = \text{прибыль (убыток) от продаж} / \text{себестоимость проданных товаров (продукции, работ, услуг) с учетом коммерческих и управленческих расходов}$;

$R_{\text{продаж}}$ – рентабельность проданных товаров (продукции, работ, услуг) предприятия;

прибыль (убыток) от продаж – значение строки 2200 отчета о финансовых результатах;

себестоимость проданных товаров (продукции, работ, услуг) с учетом коммерческих и управленческих расходов – сумма значений строк 2120, 2210, 2220 отчета о финансовых результатах.

Положительное значение показателя роста рентабельности проданных товаров (продукции, работ, услуг) предприятия оценивается в 20 баллов, отрицательное значение показателя в 0 баллов, при сохранении показателя рентабельности на уровне прошлого года оценивается в 10 баллов.

3.3.3. Оценка показателя «Доля чистой прибыли, подлежащая перечислению в государственный бюджет Республики Саха (Якутия)» определяется:

в 0 баллов в случае принятия решения о перечислении части чистой прибыли согласно пункту 1.2 порядка, утвержденного постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 16 марта 2003 г. № 137 «О Порядке перечисления в государственный бюджет Республики Саха (Якутия) части чистой прибыли государственных унитарных предприятий», но не перечислено или перечислено с нарушением срока, установленного пунктом 3.3 постановления Правительства Республики Саха (Якутия) от 16 марта 2003 г. № 137;

в 15 баллов в случае перечисления менее 15 процентов от чистой прибыли для предприятий, включенных в перечень системообразующих предприятий Республики Саха (Якутия), в порядке, утвержденном решением Правительства Республики Саха (Якутия), для которых ежегодным обязательным заданием по размеру чистой прибыли, подлежащей перечислению в государственный бюджет Республики Саха (Якутия), определяется как часть прибыли предприятия, остающейся в распоряжении предприятия после уплаты налогов и иных обязательных платежей, уменьшенной на сумму расходов на реализацию мероприятий по развитию предприятия, утвержденных в составе программы деятельности предприятия на текущий финансовый год, осуществляемых за счет чистой прибыли, но не менее 15 процентов прибыли, остающейся в распоряжении предприятий после уплаты налогов и иных обязательных платежей, если иное не установлено актами Правительства Республики Саха (Якутия);

в 25 баллов в случае перечисления 15 процентов от чистой прибыли, а также для казенных предприятий, созданных по решению Правительства Республики Саха (Якутия), и которые не являются плательщиками части чистой прибыли в государственный бюджет Республики Саха (Якутия).

3.3.4. Показатель «Выполнение показателей экономической эффективности деятельности предприятия» оценивается в зависимости от выполнения в отчетном году утвержденных значений ключевых показателей эффективности государственного предприятия.

При выполнении показателя до 75 процентов от планового показателя оценивается в 0 баллов, при исполнении показателя более 75 процентов

планового показателя оценивается от 1 до 25 баллов (76 % = 1 балл, 77 % = 2 балла и т.д.).

Ключевые показатели эффективности государственного унитарного предприятия устанавливаются в соответствии с методическими указаниями по применению ключевых показателей эффективности государственными унитарными предприятиями, хозяйственными обществами с долей Республики Саха (Якутия) в уставном капитале, утвержденными исполнительными органами государственной власти Республики Саха (Якутия).

Для государственных унитарных предприятий, которым ключевые показатели эффективности не установлены, в аналогичном порядке рассчитывается показатель выполнения программы деятельности на отчетный год, утвержденный балансовой комиссией отраслевого органа.

3.3.5. Показатель «Доля доходов от передачи государственного имущества в пользование (безвозмездное или в аренду) в совокупном объеме доходов предприятия» и показатель «Доля недвижимого имущества (за исключением земельных участков), переданного в аренду и/или безвозмездное пользование», который рассчитывается по площади недвижимого имущества, указываются справочно, оценка в баллах не осуществляется.

Доходы от передачи государственного имущества в пользование (безвозмездное или в аренду) рассчитываются как сумма годовых доходов от аренды государственного имущества и суммы доходов по статьям возмещения пользователями и арендаторами затрат, связанных с коммунальным и эксплуатационным обслуживанием государственного имущества, при условии, если указанные затраты несет государственное предприятие.

К отчетности прилагаются годовая бухгалтерская отчетность и пояснительная записка (с пояснением данного расчета) к ней.

3.3.6. Показатель «Страхование имущества» оценивается:

в 0 баллов в случае непредставления государственным предприятием в установленной форме и (или) позже определенного срока отчетности, установленной порядком организации страхования государственного имущества Республики Саха (Якутия), утвержденным постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 30 октября 2008 г. № 454;

в 8 баллов в случае предоставления в установленной форме и в установленные сроки.

3.3.7. Показатель «Работа по выявлению и отчуждению непрофильных активов» оценивается по результатам представления отчетности о проведенной работе. В случае непредставления государственным предприятием в установленной форме и (или) позже определенного срока отчетности, установленной поручением заместителя Правительства

Российской Федерации от 1 сентября 2016 г. № АД-П13-5258, пунктом 4 распоряжения Правительства Российской Федерации от 10 мая 2017 г. № 894-р, - 0 баллов;

в случае предоставления в установленной форме и в установленные сроки – 7 баллов.

Таблица 2

Показатели эффективности государственного унитарного предприятия,
в т.ч казенного предприятия

№	Наименование показателя	Значение показателя	Оценка (балл)
1	Рентабельность предприятия	<80%	0
		от 80 до 120%	1-19
		≥120%	20
2	Рост рентабельности проданных товаров (продукции, работ, услуг);	> 0	20
		= показателю предыдущего года	10
		< 0	0
3	Доля чистой прибыли, подлежащая перечислению в государственный бюджет Республики Саха (Якутия)	не перечислено при наличии принятого решения о перечислении части чистой прибыли или перечислено с нарушением срока	0
		в случае перечисления менее 15% от чистой прибыли для предприятий, включенных в перечень системообразующих предприятий Республики Саха (Якутия), для которых ежегодным обязательным заданием по размеру чистой прибыли, подлежащей перечислению в государственный бюджет Республики Саха (Якутия), определяется как часть прибыли предприятия, остающаяся в распоряжении предприятия после уплаты налогов и иных обязательных платежей, уменьшенной на сумму расходов на реализацию мероприятий по развитию предприятия, утвержденных в составе программы деятельности предприятия на текущий финансовый год, осуществляемых за счет чистой прибыли, но не менее 15 процентов прибыли, остающейся в распоряжении	15

		предприятий после уплаты налогов и иных обязательных платежей, если иное не установлено актами Правительства Республики Саха (Якутия)	
		в случае перечисления 15% от чистой прибыли, а также для казенных предприятий, созданных по решению Правительства Республики Саха (Якутия), и которые не являются плательщиками части чистой прибыли в государственный бюджет Республики Саха (Якутия)	25
4	Выполнение показателей экономической эффективности деятельности предприятия	выполнение показателя до 75% от планового показателя	0
		>75% планового показателя	До 25
5	Доля доходов от передачи государственного имущества, переданного в аренду и/или пользование, в совокупном объеме доходов предприятия	указываются справочно, оценка в баллах не осуществляется	
6	Доля недвижимого имущества (за исключением земельных участков), переданного в аренду и/или пользование	указываются справочно, оценка в баллах не осуществляется	
7	Страхование имущества	в случае непредставления и(или) представления позже определенного срока отчетности, установленной порядком организации страхования государственного имущества Республики Саха (Якутия), утвержденным постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 30.10.2008 № 454	0
		в случае предоставления в установленной форме и в установленные сроки	5
8	Работа по выявлению и отчуждению непрофильных активов	В случае непредставления и (или) представления позже определенного срока отчетности, установленной поручением заместителя Правительства Российской Федерации от 01.09.2016 № АД-П13-5258 и пунктом 4 распоряжения Правительства Российской Федерации от 10.05.20217 № 894-р	0

		в случае предоставления в установленной форме и в установленные сроки	5
--	--	-----------------------------------------------------------------------	---

3.4. В прогнозный план (программу) приватизации Республики Саха (Якутия) не включаются государственные унитарные предприятия:

включенные в перечень стратегических государственных унитарных предприятий Республики Саха (Якутия) и стратегических акционерных обществ с долей Республики Саха (Якутия) в уставном капитале, утвержденный решением Главы Республики Саха (Якутия);

в отношении которых законодательством Российской Федерации установлены ограничения на их приватизацию (до снятия соответствующих ограничений в установленном порядке);

которые находятся в процессе ликвидации и в отношении которых введена процедура банкротства;

в отношении которых налоговыми органами приняты решения о предстоящем исключении из Единого государственного реестра юридических лиц в соответствии со статьей 21.1 Федерального закона «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

подлежащие передаче в федеральную собственность, в муниципальную собственность.

3.5. В случае если в ходе оценки оптимальности нахождения в государственной собственности Республики Саха (Якутия) государственных унитарных предприятий установлено, что государственное унитарное предприятие осуществляет деятельность на товарном рынке, находящемся в состоянии конкуренции, и его деятельность не соответствует требованиям статьи 35.1 Федерального закона «О защите конкуренции», рекомендуется принять решение о его ликвидации или реорганизации.

3.6. В случае если в ходе оценки оптимальности нахождения в государственной собственности Республики Саха (Якутия) государственных унитарных предприятий выявляется излишнее, неиспользуемое или используемое не по назначению имущество государственного казенного предприятия (за исключением недвижимого имущества, ограниченного в обороте) отраслевому органу рекомендуется направить в Минимущество РС(Я) предложение об изъятии такого имущества.

Минимущество РС(Я) в 30-дневный срок со дня направления отраслевым органом предложения об изъятии излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению имущества, закрепленного за государственным казенным предприятием, принимает соответствующее решение.

В случае если полномочия отраслевого органа осуществляются Минимуществом РС(Я), Минимуществу РС(Я) в 30-дневный срок со дня выявления излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению имущества, закрепленного за государственным казенным предприятием, рекомендуется принять соответствующее решение.

4. Оценка оптимальности нахождения в государственной собственности Республики Саха (Якутия) государственных автономных, бюджетных и казенных учреждений и имущества учреждений

4.1. Для оценки оптимальности нахождения в государственной собственности Республики Саха (Якутия) государственных автономных, бюджетных и казенных учреждений (далее - учреждение) и имущества учреждений используются следующие критерии:

соответствие состава и количества недвижимого имущества учреждения направлениям основных видов его деятельности, определяемым учредительными документами учреждения, а также услугам и работам, включаемым в государственное задание учреждения;

отсутствие закрепленного за учреждением государственного имущества Республики Саха (Якутия), в том числе на праве безвозмездного пользования, неиспользуемого или используемого не по назначению (выполнение государственного задания на оказание услуг (выполнение работ)).

4.2. Для анализа оптимальности состава и количества имущества государственного учреждения и эффективности использования имущества таким государственным учреждением используются показатели, указанные в пунктах 4.3 и 4.4 настоящей методики.

Отчетность составляется по каждому казенному учреждению на основе данных бюджетной отчетности, по каждому автономному и бюджетному учреждению - на основе данных бухгалтерской отчетности.

Решение об установлении пороговых значений итоговых показателей эффективности принимается отраслевым органом.

4.3. Для анализа оптимальности состава и количества имущества и эффективности его использования государственным учреждением, которому установлено государственное задание используются показатели:

1) доля недвижимого имущества, используемого учреждением для оказания государственных услуг (выполнения работ), установленных государственным заданием (таблица 3 приложения к настоящей методике);

2) доля недвижимого имущества, используемого учреждением для оказания государственных услуг (выполнения работ) сверх установленного государственного задания (таблица 3 приложения к настоящей методике);

3) доля недвижимого имущества (за исключением предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования земельных участков), не используемого учреждением и (или) переданного в аренду (пользование) – всего (таблица 3 приложения к настоящей методике);

4) выполнение государственного задания в части показателей, характеризующих объем оказанных услуг (выполненных работ) (таблица 5 приложения к настоящей методике);

5) выполнение государственного задания в части показателей, характеризующих качество оказанных услуг (выполненных работ) (таблица 5 приложения к настоящей методике);

б) доля доходов от передачи государственного имущества в возмездное пользование (аренду) в совокупном объеме доходов от приносящей доход деятельности (таблица 5 приложения к настоящей методике);

7) доля расходов на содержание имущества, возмещаемых лицами, которым имущество передано в пользование (таблица 5 приложения к настоящей методике);

8) наличие зарегистрированных в установленном порядке прав на недвижимое имущество (таблица 5 приложения к настоящей методике).

4.3.1. При формировании отчетности государственными учреждениями в таблицах 3 и 5 приложения к настоящей методике оценка показателей определяется в следующем порядке:

1) показатель «Доля недвижимого имущества, используемого учреждением для оказания государственных услуг (выполнения работ), установленных государственным заданием» определяется как доля площади государственного недвижимого имущества, используемого учреждением для оказания государственных услуг (выполнения работ), установленных государственным заданием, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления либо на праве безвозмездного пользования, к общей площади государственного недвижимого имущества, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления либо на праве безвозмездного пользования.

$$Д_{\text{для госуслуг}} = (\Pi_{\text{для госуслуг}} / \Pi_{\text{всего}}) * 100,$$

где:

$\Pi_{\text{для госуслуг}}$ – площадь государственного недвижимого имущества, используемого учреждением для оказания государственных услуг (выполнения работ), установленных государственным заданием, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления либо на праве безвозмездного пользования

$P_{\text{всего}}$ – общая площадь государственного недвижимого имущества, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления либо на праве безвозмездного пользования.

При значении показателя использования имущества для оказания государственных услуг (выполнения работ) менее 80 процентов оценивается в 0 баллов, при значении показателя от 80 до 100 процентов оценивается от 80 до 100 баллов (80 % = 80 балл, 81% = 81 балла и т.д.). Максимальный балл – 100;

2) показатель «Доля недвижимого имущества, используемого учреждением для оказания государственных услуг (выполнения работ) сверх установленного государственного задания».

При значении показателя использования имущества для оказания государственных услуг (выполнения работ) сверх установленного государственного задания 0 процентов оценивается в 0 баллов, при значении показателя от 1 процента и выше оценивается от 1 до 20 баллов (1% = 1 балл, 2% = 2 балла и т.д.). Максимальный балл – 20;

3) суммарное количество баллов показателей, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 4.3.1 настоящей методики не может превышать 100 баллов, при наличии государственного имущества, переданного в аренду или безвозмездное пользование, не может составлять 100 баллов.

4) показатель «Страхование». При непредставлении государственным учреждением отчетности в установленные сроки и форме по страхованию имущества в соответствии с порядком организации страхования государственного имущества Республики Саха (Якутия), утвержденным постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 30 октября 2008 г. № 454, суммарное количество баллов показателей «доля недвижимого имущества, используемого учреждением для оказания государственных услуг (выполнения работ), установленных государственным заданием» и «доля недвижимого имущества, используемого учреждением для оказания государственных услуг (выполнения работ) сверх установленного государственного задания» снижается на сумму 5 баллов;

5) показатель «Нецелевое использование». В случае выявления при проверке целевого использования государственного имущества Минимуществом РС(Я) в отчетный период сдачи государственным учреждением в аренду, безвозмездное пользование государственного имущества без согласования собственника, суммарное количество баллов показателей «доля недвижимого имущества, используемого учреждением для оказания государственных услуг (выполнения работ), установленных государственным заданием» и «доля недвижимого имущества, используемого

учреждением для оказания государственных услуг (выполнения работ) сверх установленного государственного задания» снижается на сумму 5 баллов;

6) показатель «Доля недвижимого имущества (за исключением предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования земельных участков), не используемого учреждением и (или) переданного в аренду (пользование)» указывается справочно, оценка в баллах не осуществляется;

7) при расчете значения подпункта «Передано в безвозмездное пользование» показателя «Доля недвижимого имущества (за исключением предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования земельных участков), не используемого учреждением и (или) переданного в аренду (пользование)» не учитывается недвижимое имущество, находящееся на праве оперативного управления за учреждением, переданное учреждением (ссудодателем) по решению Минимущества РС(Я) о согласовании передачи в безвозмездное пользование иным учреждениям, относящимся к одной с ссудодателем отрасли;

8) показатель «Выполнение государственного задания в части показателей, характеризующих объем оказанных услуг (выполненных работ)» определяется на основании отчета о выполнении государственного задания. Указывается в процентах от годового объема оказания государственной услуги (выполнения работы). Показатель рассчитывается для бюджетных и автономных учреждений, а также казенных учреждений, которым утверждается государственное задание. Пороговые значения устанавливаются отраслевым органом;

9) показатель «Выполнение государственного задания в части показателей, характеризующих качество оказанных услуг (выполненных работ)» формируется в случае, если государственным заданием установлены показатели качества. Указывается в процентах от установленных значений показателей качества. Показатель рассчитывается для бюджетных и автономных учреждений, а также казенных учреждений, которым утверждается государственное задание. Пороговые значения устанавливаются отраслевым органом;

10) показатель «Доля доходов от передачи государственного имущества в возмездное пользование (аренду) в совокупном объеме доходов от приносящей доход деятельности» оценивается по уровню доходов от передачи государственного имущества в возмездное пользование (аренду). Рассчитывается как процентное соотношение доходов от передачи государственного имущества в возмездное пользование (аренду) к совокупному объему доходов от приносящей доход деятельности. В случае если доля доходов от передачи государственного имущества в возмездное пользование (аренду) составляет 60 процентов и более, показатель

оценивается в 0 баллов, шаг 3 процента оценивается в 1 балл (57% -1 балл, 54% - 2 балла и т.д.);

11) показатель «Доля расходов на содержание имущества, возмещаемых лицами, которым имущество передано в пользование» осуществляется на основании сравнения доли имущества, переданного в пользование (показатели 3.1 и 3.2 таблицы 3 приложения к настоящей методике) и доли расходов на содержание имущества, возмещаемого пользователями имущества.

В случае если доля возмещаемых расходов менее 55 процентов от доли имущества, переданного в пользование, показатель оценивается в 0 баллов. При значении показателя более 55 процентов шаг 3 процента оценивается в 1 балл (58% – 1 балл, 61% - 2 балла и т.д.). В случае если доля возмещаемых расходов равна или больше доли имущества, переданного в пользование, показатель оценивается в 15 баллов.

При расчете показателя не учитывается недвижимое имущество, находящееся на праве оперативного управления за учреждением, переданное учреждением (ссудодателем) по решению Минимущества РС(Я) о согласовании передачи в безвозмездное пользование иным учреждениям, относящимся к одной с ссудодателем отрасли;

12) показатель «Наличие зарегистрированных в установленном порядке прав на недвижимое имущество: доля имущества, права на которое зарегистрированы, в общем объеме имущества» оценивается по следующей шкале: в случае если доля имущества, права на которое зарегистрированы составляет от 10 процентов и до 19 процентов, показатель оценивается в 1 балл, при значении показателя от 20 процентов до 29 процентов - 2 балла и т.д. Максимальный балл 10 достигается при 100 процентов регистрации прав на недвижимое имущество.

4.4. Государственным учреждениям, которым не установлено государственное задание и отсутствуют закрепленные на праве оперативного управления объекты недвижимого имущества, оценка производится по таблицам 4 и 6 приложения к настоящей методике. Для анализа оптимальности состава и количества имущества и эффективности его использования государственным учреждением, которому государственное задание не установлено, используются показатели:

1) доля недвижимого имущества, используемого учреждением для выполнения функций (осуществления деятельности, предусмотренной уставом);

2) доля недвижимого имущества (за исключением предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования земельных участков), не используемого учреждением и (или) переданного в аренду (пользование);

3) длительность процедур согласования решения о списании недвижимого имущества;

4) длительность процедур согласования решения о передаче недвижимого имущества в возмездное пользование (аренду);

5) длительность процедур согласования решения о передаче недвижимого имущества в безвозмездное пользование;

6) страхование;

7) нецелевое использование.

4.4.1. При формировании отчетности государственными учреждениями в таблицах 4 и 6 приложения к настоящей методике оценка показателей определяется в следующем порядке:

1) показатель «Доля недвижимого имущества, используемого учреждением для выполнения функций (осуществления деятельности, предусмотренной уставом)» определяется как доля площади государственного недвижимого имущества, используемого учреждением для выполнения функций (осуществления деятельности, предусмотренной уставом), закрепленного за учреждением на праве оперативного управления либо на праве безвозмездного пользования, к общей площади государственного недвижимого имущества, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления либо на праве безвозмездного пользования.

При значении показателя менее 80 процентов показатель оценивается в 0 баллов, при значении показателя 80 процентов показатель оценивается в 80 баллов, при значении показателя выше 80 процентов шаг 1 процент соответствует 1 баллу, (например, 81% – 1 балл, 82% – 2 балла, и т.д.). Максимальный балл 100;

2) показатель «Доля недвижимого имущества (за исключением предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования земельных участков), не используемого учреждением и (или) переданного в аренду (пользование)» указывается справочно, оценка в баллах не осуществляется.

При расчете значения подпункта «Передано в безвозмездное пользование» показателя «Доля недвижимого имущества (за исключением предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования земельных участков), не используемого учреждением и (или) переданного в аренду (пользование)» не учитывается недвижимое имущество, находящееся на праве оперативного управления за учреждением, переданное учреждением (ссудодателем) по решению Минимущества РС(Я) о согласовании передачи в безвозмездное пользование иным учреждениям, находящимся относящимся к одной с ссудодателем отрасли;

3) показатель «Длительность процедур согласования решения о списании недвижимого имущества» в отношении государственного

учреждения, которому государственное задание не установлено, оценивается в зависимости от длительности согласования учредителем решения. При значении показателя длительности согласования до 30 рабочих дней показатель оценивается в 34 балла, при длительности согласования 64 рабочих дня и более показатель оценивается в 0 баллов, шаг 1 день соответствует 1 баллу (например, 65 рабочих дней – 1 балл, 66 рабочих дней – 2 балла и т.д.).

При отсутствии процедур списания в отчетный период показатель «Длительность процедур согласования решения о списании недвижимого имущества» оценивается в 34 балла, при условии приложения пояснения об отсутствии необходимости списания;

4) показатели «Длительность процедур согласования решения о передаче недвижимого имущества в возмездное пользование (аренду)» и «Длительность процедур согласования решения о передаче недвижимого имущества в безвозмездное пользование» в отношении государственного учреждения, которому государственное задание не установлено, оцениваются в зависимости от длительности процедур согласования решения. При значении показателя длительности согласования до 30 рабочих дней показатель оценивается в 33 балла, при длительности согласования 63 рабочих дня и более показатель оценивается в 0 баллов, шаг 1 день соответствует 1 баллу (например, 64 рабочих дня – 1 балл, 65 рабочих дней – 2 балла и т.д.).

При отсутствии процедур списания в отчетный период показатель «Длительность процедур согласования решения о списании недвижимого имущества» оценивается в 34 балла при условии приложения пояснения об отсутствии необходимости списания;

5) показатель «Страхование». При непредставлении государственным учреждением отчетности в установленный срок формы по страхованию имущества в соответствии с порядком организации страхования государственного имущества Республики Саха (Якутия), утвержденным постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 30 октября 2008 г. № 454, количество баллов показателя снижается на 5 баллов;

б) показатель «Нецелевое использование». В случае выявления при проверке целевого использования государственного имущества Минимуществом РС(Я) в отчетный период несоответствия занимаемой учреждением площади нормам полезной площади на одного сотрудника, установленным пунктом 7 постановления Правительства Республики Саха (Якутия) от 11 января 2011 г. № 6 «О порядке предоставления в безвозмездное пользование и в аренду зданий, строений, сооружений и нежилых помещений, находящихся в собственности Республики Саха (Якутия)», количество баллов показателя снижается на 5 баллов.

4.5. В случае если в ходе оценки оптимальности нахождения в государственной собственности Республики Саха (Якутия) учреждения выявляется излишнее, неиспользуемое или используемое не по назначению (исключительно для осуществления приносящей доход деятельности) недвижимое имущество (далее - излишнее, неиспользуемое или используемое не по назначению имущество), а также при недостижении установленного отраслевым органом показателя эффективности отраслевому органу рекомендуется направить в Минимущество РС(Я) предложение об изъятии такого имущества, в том числе для последующего перераспределения между подведомственными учреждениями, вовлечения в коммерческий оборот, или о согласовании списания недвижимого имущества и сноса (за исключением недвижимого имущества, ограниченного в обороте, недвижимого имущества, предназначенного для обеспечения деятельности Главы Республики Саха (Якутия), Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия), Правительства Республики Саха (Якутия).

В случае если в ходе оценки оптимальности нахождения в государственной собственности Республики Саха (Якутия) государственных учреждений выявляется излишнее, неиспользуемое или используемое не по назначению недвижимое имущество государственного казенного учреждения (за исключением имущества, ограниченного в обороте, предназначенное для обеспечения деятельности обеспечения деятельности Главы Республики Саха (Якутия), Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия), Правительства Республики Саха (Якутия), отраслевому органу рекомендуется направить в Минимущество РС(Я) предложение о изъятии такого имущества для последующего перераспределения между подведомственными учреждениями или для списания имущества и сноса.

Минимуществу РС(Я) в 30-дневный срок со дня направления отраслевым органом предложения об изъятии излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению имущества учреждения рекомендуется принять соответствующее решение.

В случае если полномочия отраслевого органа осуществляются Минимуществом РС(Я), Минимуществу РС(Я) в 30-дневный срок со дня выявления излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению имущества учреждения рекомендуется принять соответствующее решение.

4.6. При недоведении отраслевым органом до подведомственного бюджетного, автономного учреждения более одного года государственного (муниципального) задания на оказание услуг (выполнение работ) отраслевому органу рекомендуется в установленном порядке внести предложение о ликвидации бюджетного, автономного учреждения на основании пункта 2 статьи 61 Гражданского кодекса Российской Федерации с одновременным

изъятием имущества учреждения (за исключением случаев, когда доведение до бюджетного, автономного учреждения государственного задания не предусмотрено законодательством Российской Федерации, Республики Саха (Якутия)).

5. Оценка оптимальности состава и количества объектов недвижимого имущества казны Республики Саха (Якутия)

5.1. Критерием оптимальности состава и количества объектов недвижимого имущества казны Республики Саха (Якутия) является их использование для реализации функций и полномочий органов государственной власти Республики Саха (Якутия).

В случае если объекты недвижимого имущества казны Республики Саха (Якутия) не используются для указанных целей, в отношении таких объектов рекомендуется принять решение:

о передаче из государственной собственности Республики Саха (Якутия) в федеральную собственность или муниципальную собственность (далее - передача на иной уровень собственности);

о реализации земельных участков в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации;

о приватизации.

5.2. Анализ эффективности использования и приватизации недвижимого имущества казны Республики Саха (Якутия) проводится Минимуществом РС(Я), используются следующие показатели:

показатели эффективности передачи на безвозмездной основе объектов недвижимого имущества казны Республики Саха (Якутия) в целях имущественной поддержки некоммерческим организациям:

а) количество нарушений использования имущества, выявленных за отчетный период по результатам проверки;

б) отношение количества устраненных нарушений к общему количеству нарушений, выявленных по результатам проверок (за отчетный период);

показатель, характеризующий эффективность управления и распоряжения объектами недвижимого имущества казны Республики Саха (Якутия), которые включены в перечни имущества, предоставляемого субъектам малого и среднего предпринимательства: количество проведенных в течение года торгов в отношении каждого объекта казны Республики Саха (Якутия);

показатели, характеризующие эффективность управления и распоряжения земельными участками:

а) доля количества земельных участков государственной казны, не вовлеченных в хозяйственный оборот по состоянию на 31 декабря отчетного года, в общем количестве земельных участков государственной казны по состоянию на 1 января отчетного года (за исключением земельных участков, изъятых из оборота и ограниченных в обороте);

б) доля количества земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Саха (Якутия), учтенных в едином государственном реестре недвижимости с границами, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации, в общем количестве земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Саха (Якутия) по состоянию на 1 января отчетного год;

доля просроченной более чем на 6 месяцев задолженности по договорам аренды объектов недвижимого имущества, по которым Минимуществом РС(Я) не проводились мероприятия по взысканию задолженности в судебном порядке или не направлялись досудебные претензии по состоянию на 31 декабря отчетного года, в общей сумме арендной платы за отчетный год;

доля продаж пакетов акций акционерных обществ, подлежащих продаже в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации;

доля продаж объектов имущества казны Республики Саха (Якутия), подлежащих продаже в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации (за исключением пакетов акций акционерных обществ).

5.3. Пороговые значения показателей эффективности, указанных в пункте 5.2 настоящей методики, устанавливаются в соответствии с показателями (индикаторами), предусмотренными государственной программой Республики Саха (Якутия) по управлению собственностью Республики Саха (Якутия).

5.4. Оценка показателей эффективности использования объектов недвижимого имущества казны Республики Саха (Якутия) осуществляется Минимуществом РС(Я). При недостижении пороговых значений показателей эффективности Минимуществом РС(Я) осуществляется подготовка плана повышения эффективности управления и распоряжения недвижимым имуществом Республики Саха (Якутия) с указанием конкретных объектов, по которым в плановом периоде может предусматриваться:

а) взыскание задолженности;

б) совместно с Министерством экономики Республики Саха (Якутия) вовлечение в инфраструктурные проекты и отношения, связанные с инвестиционной деятельностью;

в) закрепление за органами государственной власти Республики Саха (Якутия);

г) закрепление за государственными унитарными предприятиями и учреждениями Республики Саха (Якутия) на праве хозяйственного ведения или оперативного управления;

д) передача на иной уровень публичной собственности;

е) мероприятия по предоставлению земельных участков в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации;

ж) реализация земельных участков в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации;

з) приватизация.

5.5. Пороговые значения показателей эффективности устанавливаются в соответствии с показателями (индикаторами), предусмотренными государственной программой Республики Саха (Якутия) по управлению собственностью Республики Саха (Якутия).

5.6. При формировании отчетности в таблицах 7-10 приложения к настоящей методике оценка показателей осуществляется в следующем порядке:

5.6.1. Показатель эффективности передачи на безвозмездной основе объектов недвижимого имущества казны Республики Саха (Якутия) в целях имущественной поддержки некоммерческим организациям оценивается совокупностью 2 показателей по количеству нарушений использования имущества и устраненных нарушений. При этом максимальное значение показателя эффективности 100 баллов;

1) показатель «Количество нарушений использования имущества, выявленных за отчетный период по результатам проверки» оценивает количество выявленных нарушений. При выявлении нарушения использования имущества показатель оценивается в 0 баллов, при отсутствии нарушений показатель оценивается в 50 баллов. Начисление баллов проводится по количеству объектов, при проверке которых нарушения не выявлены, пропорционально от общего количества проверенных объектов в отчетный период;

2) показатель «Отношение количества устраненных нарушений к общему количеству нарушений, выявленных по результатам проверок (за отчетный период)» оценивается как отношение устраненных нарушений к общему количеству нарушений. При значении показателя от 0 до 75 процентов (включительно) показатель оценивается в 0 баллов, при значении показателя более 75 процентов либо их отсутствие оценивается в 50 баллов. Начисление баллов проводится по количеству устраненных нарушений, выявленных при проверке объектов, пропорционально от общего количества нарушений выявленных при проверке объектов в отчетный период;

5.6.2. Показатель, характеризующий эффективность управления и распоряжения объектами недвижимого имущества казны Республики Саха (Якутия), которые включены в перечни имущества, предоставляемого субъектам малого и среднего предпринимательства, оценивается количеством торгов, проведенных в отношении каждого объекта казны. Совокупное значение показателя эффективности рассчитывается методом среднего арифметического (сумма всех чисел множества, деленная на их количество). Максимальное значение показателя эффективности - 100 баллов.

В случае если торги на объект казны не проводились, показатель оценивается в 0 баллов, в случае если процедура проведена и признана несостоявшейся по причине того, что не подана ни одна заявка, показатель оценивается в 50 баллов. Если проведена процедура торгов и по результатам заключен договор показатель оценивается в - 100 баллов.

5.6.3. Показатель, характеризующий эффективность управления и распоряжения земельными участками, оценивается совокупностью двух показателей исполнения планов по сокращению количества земельных участков государственной казны, не вовлеченных в хозяйственный оборот, и увеличению количества земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Саха (Якутия), учтенных в Едином государственном реестре недвижимости с границами, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации. Максимальное значение показателя эффективности - 100 баллов.

При недостижении плановых показателей оценивается в 0 баллов, при достижении плановых показателей оценивается в 50 баллов.

5.6.4. Показатель «Доля просроченной более чем на 6 месяцев задолженности по договорам аренды объектов недвижимого имущества, по которым Минимуществом РС(Я) не проводились мероприятия по взысканию задолженности в судебном порядке или не направлялись досудебные претензии по состоянию на 31 декабря отчетного года, в общей сумме арендной платы за отчетный год» оценивается по количеству договоров с просроченной задолженностью более чем на 6 месяцев. При значении показателя 50 процентов и более показатель оценивается в 0 баллов, при проведении Минимуществом РС(Я) мероприятия по взысканию задолженности в полном объеме в 100 баллов.

5.6.5. Показатели эффективности приватизации объектов государственного имущества казны оцениваются достижением плановых показателей.

При не достижении плановых показателей оцениваются в 0 баллов, при достижении плановых показателей оцениваются в 50 баллов.

Приложение
к методике определения критериев оптимальности
состава государственного имущества и показателей
эффективности управления и распоряжения им

**ФОРМЫ ОТЧЕТНОСТИ
ОБ ЭФФЕКТИВНОСТИ УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

Таблица 1

**ФОРМА ОТЧЕТНОСТИ
по показателям, характеризующим эффективность использования
акций (долей) хозяйственного общества, акции (доли)
которого принадлежат Республике Саха (Якутия)**

на 1 _____ 20__ г.

Коды

Министерство(ведомство) Республики Саха (Якутия), на которое возложены координация и регулирование деятельности в соответствующих отраслях	<u>ОКПО</u>
Наименование хозяйственного общества	<u>ОКАТО</u>
Вид экономической деятельности (согласно <u>ОКВЭД-2</u>)	<u>ОКТМО</u>
	<u>ОКФС</u>
ОГРН	<u>ОКОГУ</u>
ИНН/КПП	

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя (%)	Оценка (баллов)
1	Уровень рентабельности активов хозяйственного общества <1>	снижение рентабельности к уровню прошлого года	0
		рентабельность на уровне прошлого года	10
		рост рентабельности к уровню прошлого года	20
2	Уровень рентабельности проданных товаров (продукции, работ, услуг) <2>	снижение рентабельности к уровню прошлого года	0
		рентабельность на уровне прошлого года	10
		рост рентабельности к уровню прошлого года	20
3		Решение о невыплате в связи с убытком (признаками	0

	Доля чистой прибыли, направляемой на выплату дивидендов <3>	банкротства), решение о выплате дивидендов принято, но направлено	
		решение о невыплате для акционерных обществ, указанных в п 10.3.1 методики	10
		25 или более 25	20
		более или равно 50	25
4	Выполнение ключевых показателей эффективности хозяйственного общества <4>	менее или равно 80	0
		более 80 (81 = 1 балл, 82 = 2 балла и т.д.)	от 1 до 20
5	Страхование имущества<5>	предоставление отчетности по форме и в установленные сроки - 3 баллов/непредоставление отчетности-0 баллов	
6	Работа по выявлению и отчуждению непрофильных активов<6>	предоставление отчетности по форме и в установленные сроки - 2 баллов/непредоставление отчетности -0 баллов	
7	Качество корпоративного управления, в т.ч	среднее значение показателей строк 7.1, 7.2, 7.3	
7.1	Результаты годовых общих собраний	= 1 = 0,7 и более, но не более 1 < 0,7	10 5 0
7.2	исполнение утвержденных планов работы СД (или общих собраний в случае отсутствия в хозяйственном обществе СД).	= 1 = 0,75 и более, но не более 1 < 0,75	10 5 0
7.3	Проведение корпоративных мероприятий	= 1 = 0,75 и более, но не более 1 < 0,75	10 0 5
Максимальное значение показателя эффективности			100

Порядок заполнения установлен в разделе 2 «Оценка оптимальности нахождения в государственной собственности Республики Саха (Якутия) акций (долей) хозяйственных обществ и эффективности их использования» настоящей методики.

- <1>в пункте 2.3.1;
- <2>в пункте 2.3.2;
- <3> в пункте 2.3.3;
- <4>в пункте 2.3.4;
- <5>в пункте 2.3.5;
- <6> в пункте 2.3.6;
- <7> в пункте 2.3.7.

ФОРМА ОТЧЕТНОСТИ
по показателям, характеризующим эффективность
государственного унитарного предприятия, в том числе казенного предприятия

на 1 _____ 20__ г.

Коды

Министерство(ведомство) Республики Саха (Якутия), на которое возложены координация и регулирование деятельности в соответствующих отраслях	ОКПО
Наименование государственного предприятия	ОКАТО
Вид экономической деятельности (согласно ОКВЭД-2)	ОКТМО
	ОКФС
ОГРН	ОКОГУ
ИНН/КПП	

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя (%)	Оценка (баллов)
1.	Рентабельность предприятия <1>	менее или равно 80	0
		от 81 до 120 (81 = 0,5 балла, 82 = 1 балл и т.д.)	от 1 до 19
		более или равно 120	20
2.	Рост рентабельности проданных товаров (продукции, работ, услуг) <2>	снижение рентабельности к уровню прошлого года	0
		рентабельность на уровне прошлого года	10
		рост рентабельности к уровню прошлого года	20
3.	Доля чистой прибыли, подлежащая перечислению в соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации: <3>	принято решение о перечислении, но не перечислено в установленные сроки	0
		менее 15	15
		более или равно 15	25
4.	Выполнение показателей экономической эффективности деятельности предприятия <4>	менее 75 %	0
		более или равно 75 % (75 %= 1 балл, 76% = 2 балла и т.д.)	от 1 до 25
5.	Доля доходов от передачи государственного имущества в пользование (безвозмездное и аренду) в совокупном объеме доходов предприятия <5>		справочно, оценка в баллах не осуществляется

6.	Доля недвижимого имущества (за исключением земельных участков), переданного в аренду и/или пользование (рассчитывается по площади недвижимого имущества) <u><5></u>		справочно, оценка в баллах не осуществляется
7.	Страхование имущества <u><6></u>	предоставление отчетности по форме и в установленные сроки. Непредставление отчетности	5 0
8.	Работа по выявлению и отчуждению непрофильных активов <u><7></u>	предоставление отчетности по форме и в установленные сроки. Непредставление отчетности	5 0
Максимальное значение показателя эффективности			100

Порядок заполнения установлен в разделе 3 «Оценка оптимальности нахождения в государственной собственности Республики Саха (Якутия) государственных унитарных предприятий, в том числе казенных предприятий» настоящей методики.

<1> в пункте 3.3.1;

<2> в пункте 3.3.2;

<3> в пункте 3.3.3;

<4> в пункте 3.3.4;

<5> в пункте 3.3.5;

<6> в пункте 3.3.6;

<7> в пункте 3.3.7.

ФОРМА ОТЧЕТНОСТИ
по показателям эффективности использования имущества, закрепленного
за государственным бюджетными и автономными учреждениями,
а также за казенными учреждениями, которым утверждается
государственное задание

на 1 _____ 20__ г.

Коды

Министерство(ведомство) Республики Саха (Якутия), на которое возложены координация и регулирование деятельности в соответствующих отраслях		Глава по БК
Наименование учреждения		по ОКПО
Наименование бюджета ППО		по ОКТМО
Периодичность	годовая	
Единица измерения		

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя (%)	Оценка (баллов)
1.	Доля недвижимого имущества, используемого учреждением для оказания государственных услуг (выполнения работ), установленных государственным заданием <1>		до 100
2.	Доля недвижимого имущества, используемого учреждением для оказания государственных услуг (выполнения работ) сверх установленного государственного задания <2>		до 20
3.	Доля недвижимого имущества (за исключением предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования земельных участков), не используемого учреждением и (или) переданного в аренду (пользование), <3>- всего		справочно, оценка в баллах не осуществляется
	в том числе:		
3.1.	Передано в аренду (возмездное пользование) - всего		
	из них государственным учреждениям для обеспечения деятельности (выполнения функций), предусмотренной уставом		
3.2.	Передано в безвозмездное пользование <4>- всего		
	из них государственным учреждениям		
3.3.	Не используется учреждением, не передано в пользование - всего		
	из них:		
	имущество находится в аварийном состоянии (непригодном к использованию)		

	излишнее имущество		
4	страхование<5>	предоставление отчетности в срок/ предоставление отчетности с нарушением срока или непредоставление	0/ уменьшение на 5 баллов
5	нецелевое использование<5>	нарушений при проверке не выявлено/нарушения выявлено	0/уменьшение на 5 баллов
Максимальное значение показателя			100

Порядок заполнения установлен в разделе 4 «Оценка оптимальности нахождения в государственной собственности Республики Саха (Якутия) государственных автономных, бюджетных и казенных учреждений и имущества учреждений» настоящей методики.

- <1> в подпункте 1 пункта 4.3.1;
- <2> в подпункте 2 пункта 4.3.1;
- <3> в подпунктах 7,8 пункта 4.3.1;
- <4> в подпункте 4 пункта 4.3.1;
- <5> в подпункте 5 пункта 4.3.1.

ФОРМА ОТЧЕТНОСТИ
по показателям эффективности использования имущества, закрепленного
за казенным государственным учреждением, которому государственное
задание не установлено

на 1 _____ 20__ г.

Коды

Министерство(ведомство) Республики Саха (Якутия), на которое возложены координация и регулирование деятельности в соответствующих отраслях		Глава по БК
Наименование учреждения		по ОКПО
Наименование бюджета ППО		по <u>ОКТМО</u>
Периодичность	годовая	
Единица измерения		

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя (%)	Оценка (баллов)
1.	Доля недвижимого имущества, используемого учреждением для выполнения функций (осуществления деятельности, предусмотренной уставом) <u><1></u>		до 100
2.	Доля недвижимого имущества (за исключением предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования земельных участков), не используемого учреждением и (или) переданного в аренду (пользование) <u><2></u> , - всего		справочно, оценка в баллах не осуществляется
	в том числе:		
2.1.	Передано в аренду (возмездное пользование) – всего из них государственным учреждениям для обеспечения деятельности (выполнения функций), предусмотренной уставом		
2.2.	Передано в безвозмездное пользование <u><3></u> - всего из них государственным учреждениям		
2.3.	Не используется учреждением, не передано в пользование - всего		
	из них:		
	имущество находится в аварийном состоянии (непригодном к использованию)		
	излишнее имущество		
4	Страхование <u><4></u>	предоставление отчетности в срок/ предоставление отчетности с	0/ уменьшение на 5 баллов

		нарушением срока или непредставление	
5	Нецелевое использование<4>	нарушений при проверке не выявлено/нарушения выявлено	0/уменьшение на 5 баллов
Максимальное значение показателя			100

Порядок заполнения установлен в разделе 4 «Оценка оптимальности нахождения в государственной собственности Республики Саха (Якутия) государственных автономных, бюджетных и казенных учреждений и имущества учреждений» настоящей методики.

<1> в подпункте 1 пункта 4.4.1;

<2> в подпункте 4 пункта 4.4.1;

<3> в подпункте 2 пункта 4.4.1;

<4> в подпункте 3 пункта 4.4.1.

ФОРМА ОТЧЕТНОСТИ
по показателям, характеризующим эффективность использования имущества,
закрепленного за государственными учреждениями, которым утверждается
государственное задание

на 1 _____ 20__ г.

Коды

Министерство(ведомство) Республики Саха (Якутия), на которое возложены координация и регулирование деятельности в соответствующих отраслях		Глава по БК
Наименование учреждения		по ОКПО
Наименование бюджета ППО		по ОКТМО
Периодичность	годовая	
Единица измерения		

№ п/п	Параметры показателя	Значение показателя (%)	Оценка (баллов)
1.	Выполнение государственного задания в части показателей, характеризующих объем оказанных услуг (выполненных работ) <1>:		
	а) показатели достигнуты в полном объеме		50
	б) показатели достигнуты (с учетом допустимых возможных отклонений)		40
	в) показатели не достигнуты (государственное задание не утверждено)		0
2.	Выполнение государственного задания в части показателей, характеризующих качество оказанных услуг (выполненных работ) <2>:		
	а) показатели достигнуты		5
	б) показатели достигнуты (с учетом допустимых возможных отклонений)		4
	в) показатели не достигнуты		0
3.	Доля доходов от передачи государственного имущества в возмездное пользование (аренду) в совокупном объеме доходов от приносящей доход деятельности <3>		0 - 20
4.	Доля расходов на содержание имущества, возмещаемых лицами, которым имущество передано в пользование <4>, - всего		0 - 15
	в том числе:		
	по договорам аренды - всего		
	из них возмещаемых налогов		
	по договорам безвозмездного пользования - всего		
	из них возмещаемых налогов		
5.	Наличие зарегистрированных в установленном порядке прав на недвижимое имущество:		0 - 10

	доля имущества, права на которое зарегистрированы, в общем объеме имущества <5>		
	Максимальное значение показателя		100

Порядок заполнения установлен в разделе 4 «Оценка оптимальности нахождения в государственной собственности Республики Саха (Якутия) государственных автономных, бюджетных и казенных учреждений и имущества учреждений» настоящей методики.

<1> в подпункте 8 пункта 4.3.1. Пороговое значение устанавливается отраслевым органом;

<2> в подпункте 9 пункта 4.3.1. Пороговое значение устанавливается отраслевым органом;

<3> в подпункте 10 пункта 4.3.1;

<4> в подпункте 11 пункта 4.3.1;

<5> в подпункте 12 пункта 4.3.1.

ФОРМА ОТЧЕТНОСТИ
по показателям, характеризующим эффективность использования имущества,
закрепленного за государственными учреждениями, в части реализации
полномочий Министерство (ведомство) Республики Саха (Якутия), на которое
возложены координация и регулирование деятельности в соответствующих отраслях

на 1 _____ 20__ г.

Коды

Министерство(ведомство) Республики Саха (Якутия), на которое возложены координация и регулирование деятельности в соответствующих отраслях		Глава по БК
Наименование учреждения		по ОКПО
Наименование бюджета ППО		по ОКТМО
Периодичность	годовая	
Единица измерения		

№ п/п	Параметры показателя	Значение показателей (рабочих дней)	Оценка (баллов)
1.	Длительность процедур согласования решения о списании недвижимого имущества <u><1></u>		0 - 34
2.	Длительность процедур согласования решения о передаче недвижимого имущества в возмездное пользование (аренду) <u><2></u>		0 - 33
3.	Длительность процедур согласования решения о передаче недвижимого имущества в безвозмездное пользование <u><2></u>		0 - 33

Порядок заполнения установлен в разделе 4 «Оценка оптимальности нахождения в государственной собственности Республики Саха (Якутия) государственных автономных, бюджетных и казенных учреждений и имущества учреждений» настоящей методики.

<1> в подпункте 5 пункта 4.4.1;

<2> в подпункте 6 пункта 4.4.1.

ФОРМА ОТЧЕТНОСТИ
по показателям эффективности передачи на безвозмездной основе объектов
недвижимого имущества казны Республики Саха (Якутия)
в целях имущественной поддержки некоммерческим организациям

на 1 _____ 20__ г.

Коды

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия)		Глава по БК
Наименование бюджета ППО		по ОКТМО
Периодичность	годовая	
Единица измерения		

№ п/п	Параметры	Показатель эффективности (баллов)
1.	Количество нарушений использования имущества, выявленных за отчетный период по результатам проверки:	
	а) нарушения выявлены	0
	б) нарушения не выявлены	50
2.	Отношение количества устраненных нарушений к общему количеству нарушений, выявленных по результатам проверок (за отчетный период):	
	а) от 0 до 75% (включительно)	0
	б) более 75% (равно либо отсутствие нарушений)	50
	Максимальное значение показателя эффективности	100

ФОРМА ОТЧЕТНОСТИ

по показателям, характеризующим эффективность управления и распоряжения объектами недвижимого имущества казны Республики Саха (Якутия), которые включены в перечни имущества, предоставляемого субъектам малого и среднего предпринимательства

на 1 _____ 20__ г.

Коды

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия)		Глава по БК
Наименование бюджета ППО		по <u>ОКТМО</u>
Периодичность	годовая	
Единица измерения		

№ п/п	Параметры	Показатель эффективности (баллов)
	Количество проведенных в течение года торгов в отношении каждого объекта казны Республики Саха (Якутия) <u><1></u> :	
	а) торги не проводились	0
	б) процедура была проведена и признана несостоявшейся по причине того, что не подана ни одна заявка/подана одна заявка	50
	в) проведена состоявшаяся процедура торгов и по результатам торгов заключен договор	100
	Максимальное значение показателя эффективности	100

<1> Совокупное значение показателя эффективности рассчитывается методом среднего арифметического (сумма всех чисел множества, деленная на их количество).

ФОРМА ОТЧЕТНОСТИ
по показателям, характеризующим эффективность управления
и распоряжения земельными участками

на 1 _____ 20__ г.

Коды

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия)		Глава по БК
Наименование бюджета ППО		по ОКТМО
Периодичность	годовая	
Единица измерения		

№ п/п	Параметры	Показатель эффективности (баллов)
1.	Доля количества земельных участков государственной казны, не вовлеченных в хозяйственный оборот по состоянию на 31 декабря отчетного года, в общем количестве земельных участков государственной казны по состоянию на 01.01.2022 (за исключением земельных участков, изъятых из оборота и ограниченных в обороте):	
	а) плановые показатели не достигнуты	0
	б) плановые показатели достигнуты	50
2.	Доля количества земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Саха (Якутия), учтенных в едином государственном реестре недвижимости с границами, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации, в общем количестве земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Саха (Якутия) по состоянию на 01.01.2022<1> (га):	
	а) плановые показатели не достигнуты	0
	б) плановые показатели достигнуты	50
	Максимальное значение показателя эффективности	100

ФОРМА ОТЧЕТНОСТИ
по показателям, характеризующим эффективность приватизации
объектов государственного имущества казны

на 1 _____ 20__ г.

Коды

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия)		Глава по БК
Наименование бюджета ППО		по ОКТМО
Периодичность	годовая	
Единица измерения		

№ п/п	Параметры	Показатели эффективности (баллов)
1.	Доля продаж пакетов акций акционерных обществ, подлежащих продаже в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации <1>:	
	а) плановые показатели не достигнуты	0
	б) плановые показатели достигнуты	50
2.	Доля продаж объектов имущества государственной казны, подлежащих продаже в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации (за исключением пакетов акций акционерных обществ) <1>:	
	а) плановые показатели не достигнуты	0
	б) плановые показатели достигнуты	50
	Максимальное значение показателя эффективности	100

<1> Значение показателя для государственной казны Республики Саха (Якутия) принимается в соответствии с приложением № 1 к государственной программе Республики Саха (Якутия) «Управление собственностью на 2020-2024 годы», утвержденной постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15.09.2021 № 340 «Об утверждении государственной программы Республики Саха (Якутия) «Управление собственностью на 2020-2024 годы».